

Le 3 avril 2018

Conseil municipal

Lundi 9 AVRIL 2018 à 19 H
à la mairie

Présents : Mmes LE CLAINCHE – NICIER – LEROY – MM. ARRONDEAU – PAGE – DUVEAU – FOLTZENLOGEL

Excusés : Mmes LENOIR – MORIN – M. MOUTTE

Secrétaire : M. Jean-Louis FOLTZENLOGEL

Compte rendu du 1^{er} mars 2018 : approuvé

Ordre du jour :

Décisions prises dans le cadre des délégations du Conseil municipal au maire :

DIAB : relative à la vente d'une maison d'habitation et deux parcelles constructibles situées à La Guiffardière.

La commune n'a pas utilisé de son droit de préemption.

BUDGET GENERAL :

- Compte administratif et compte de gestion 2017 – approbation

RESULTATS AU 31.12.2017						
	RESULTATS	EXERCICE	RESULTAT	RESTES A REALISER		RESULTAT NET
	31,12,2016	2017	AU 31.12.2017	DEPENSES	RECETTES	DEFINITIF
FONCTIONNEMENT	15 359,43	38 007,31	53 366,74			53 366,74
INVESTISSEMENT	18 921,83	127 910,07	108 988,24	90 793,00	7924,00	26 119,24
	3 562,40	165 917,38	162 354,98	82 869,00		79 485,98
REPRISE DES RESULTATS						
1068 (art. recette d'investissement) = 0						
002 REPRISE RESULTAT DE FONCTIONNEMENT : 53366,74						
001 REPRISE RESULTAT EN INVESTISSEMENT : 108 988,24						
RESTES A REALISER - DETAIL :						
DEPENSES						
OPERATION 22 = VOIRIE -					90 193,00 €	
OPERATION 24 -équipement					600,00 €	

RECETTES

opération 22 = VOIRIE

7 924,00 €

- **Proposition de budget 2018 :**

DEPENSES FONCTIONNEMENT	MONTANTS	RECETTES DE FONCTIONNEMENT	MONTANTS
Chapitre 011	68 395	Chapitre 64	2000
Chapitre 012	60 666	Chapitre 70	10 610
Chapitre 014	37 818	Chapitre 73	85857
Chapitre 65	18 621	Chapitre 74	54 076
Chapitre 66	3280	Chapitre75	19 640
Chapitre 022	10 000.74	Chapitre 77	181
Opérations ordre	30 950	Opérations ordre	4000
		Excédent	53 366.74
TOTAL	229 730.74		229 730.74

DEPENSES D'INVESTISSEMENT :

Opérations non affectées = 35 788.75 €(dont remboursements emprunts 22 150 € dépenses imprévues 8 386.75 €)

RECETTES d'INVESTISSEMENT :

Opérations non affectées = 151 790.24 €(dont reprise de l'excédent antérieur 108 988.27 – virement entre sections 30950 €- remboursement de TVA 3600 €)

Opérations programmées – DEPENSES	RECETTES correspondant aux opérations
Installation du gaz à l'école et la mairie : 5 000 €	
Bâche incendie Vallée 4 980 €	3739 € dont 299 € encaissés
Panneaux routiers 300 €	
Travaux de voirie Les Huilliers 23 000 €	10200 € dont 6 200 € encaissés
Equipements école 2 100 €	
Dissimulation réseaux Huilliers Travaux réalisés mais non réglés 62 213 €	57 759 € dont 42 599 € encaissés
Dissimulation réseaux 74/100 Verrière 96 940 €	55 932 €
Total de la section dépenses d'investissement : 230 322.24 €	Total de la section recettes d'investissement : 230 322.24 €

Le budget 2018 est voté à l'unanimité

- Fiscalité – vote des taux : le conseil municipal ne fait pas varier les taux pour l'exercice 2018:
- Taxe d'habitation : 11.87 %
- Taxe Foncière Bâti : 19.90 %
- Taxe Foncière Non Bâti : 65.18 %

- Subventions 2018

65748 SUBVENTIONS		
COOP SCOLAIRE		300
comité des fêtes 2017 - quid du 14 juillet		300

comice agricole		30
Prévention routière		25
Fondation du Patrimoine		50
Asso peupleraies du Centre - Val de Loire		25
		735

Peupleraies = pas de plantations prévues en 2018

Terrains de jeux de l'Arpent : ajout d'un jeu en cours d'année

ECOLES : une convention relative à la prise en charge des frais de fonctionnement des écoles est en cours de signature entre les communes.

Budget annexe Les Chilleveaux :

→ Compte administratif et compte de gestion 2017 – approbation

RESULTATS AU 31.12.2017

	RESULTATS	EXERCICE	RESULTAT	RESTES A REALISER		RESULTAT NET
	31,12,2016	2017	AU 31.12.2017	DEPENSES	RECETTES	DEFINITIF
FONCTIONNEMENT	5 990,00	228,83	6 218,83			6 218,83
INVESTISSEMENT	7 985,00	73 767,17	81 752,17	0,00	0,00	81 752,17
	13 975,00	73 996,00	87 971,00			87 971,00

AFFECTATION / REPRISE DES RESULTATS

D002 REPRISE RESULTAT DE FONCTIONNEMENT : 6218,83

D001 REPRISE RESULTAT EN INVESTISSEMENT : 81752,17

→ Proposition du budget 2018 – vote

PROPOSITION BUDGET 2018 HT:

Opérations réelles		DEPENSES	RECETTES
DEPENSES de FONCTIONNEMENT			
D002 déficit fonctionnement		6218,83	
6015 achat terrain au budget général		0,00	
art 605 travaux en 2018		95 000,00	
6045 honoraires		3 795,00	
66111 intérêts emprunt		1000	
		106013,83	
RECETTES DE FONCTIONNEMENT			
7015 vente des terrains viabilisés -reste 8 terrains			201993
RECETTES D'INVESTISSEMENT			
EMPRUNT			100000,00
DEPENSES D'INVESTISSEMENT			
DEFICIT INVESTISSEMENT		81752,17	
REMBOURSEMENT EMPRUNT		100000,00	
		181752,17	100000,00

Opérations d'ordre			
1) constater les travaux en cours			
recette fonctionnement 7133/042			95000
1) dépense investissement			
3351 terrains			
3354 études		7151	
3355 travaux (95000-7151) =		87849	
TOTAL		95000	
recette investissement			
valeur des stocks aménagés au 31,12,17			
2) à achèvement annuler les encours			
dépense fonctionnement 7133/042		96228,43	
71355 variations stocks			
2) annuler les encours recette investissement			
3351 terrain			
3354 études			7151
3355 travaux			89077,43
3555 terrains aménagés			
TOTAL			96228,43
3) constat des stocks			
recette de fonctionnement 71335/042			96228,43
dépense investissement 3555/040		96228,43	
4) VENTE = sortie des stocks			
dépenses de fonctionnement 71355		201993	
recettes d'investissement = 3555			201993
constater les intérêts payés			
Fonctionnement dépenses art 608		1228,43	
Fonctionnement recettes art 796			1228,43
78,43 € + 150 sur 2017 et 1000 prévus en 2018			
		490678,29	490678,29

→ 4 lots sont vendus sur les 9 viabilisés

TRAVAUX DE VOIRIE 2018 – Vallée de Verrière du N° 42 à la Barigonnière - Consultation des entreprises

Option pour les travaux – le descriptif établi par le STA est retenu. Pour les têtes de buses, nous ne disposerons celles-ci qu'en amont des buses (entrée de buses dans le sens du fil d'eau)

Consultation des entreprises lancées en Avril.

Dissimulation des réseaux du n° 52 au n° 74 : délibération à prendre pour engager l'étude
Dissimulation des réseaux du n° 52 au n° 74 :

TRAVAUX	Coût brut HT	Prise en charge SIEIL/ORANGE	Reste à charge de la commune
Dissimulation des réseaux	64 755.90	58 290.31	6 475.59

électriques			
Traitement de l'éclairage public			6 844.80
Réseau télécom	91 222.52	8 921.42	82 301.10
			95 621.49

Après examen du projet sommaire, le conseil municipal décide de retenir l'opération à ce stade et demande son inscription auprès du SIEIL 37 Maître d'ouvrage.

Adresses : « La Louresse » le lieudit est desservi par un chemin, il y a lieu de dénommer celui-ci et créer une adresse, en vue du déploiement de la fibre optique.

Ce chemin est dénommé Chemin de la Louresse

Lavoir : Fondation du patrimoine – nous aurons à programmer des travaux de remise en état sur le lavoir, le Maire propose d'engager une opération avec la Fondation du Patrimoine ; ce qui permet de collecter des fonds auprès des donateurs privés qui bénéficient d'une réduction d'impôts, auprès des entreprises. En fonction des sommes collectées, la Fondation abonde et selon la politique régionale mise en place au moment du dépôt de la demande de subvention, nous pourrions bénéficier d'aides financières.

Commissions intercommunales : les délégués font la synthèse des quelques réunions auxquelles ils ont participé : CCCVL aménagement – environnement

Questions diverses

Chilleveaux : Permis de construire en cours – information au conseil municipal sur les règles que nous devons suivre (acceptation de toitures végétalisées – selon le Grenelle de l'environnement)

14 JUILLET 2018 – le comité des fêtes a annoncé l'absence de plusieurs membres retenus par des obligations privées.

Nous aurons donc moins de bénévoles volontaires pour assurer l'organisation, notamment le repas. Plusieurs suggestions sont proposées :

- 1) Randonnées le matin avec apéritif vers 11 h 30 et organisation de jeux vers 16 h (dans cette hypothèse = pas de repas)
- 2) Randonnées le matin avec apéritif déjeunatoire (pâté/rillettes) voire autre chose pour tous les habitants et randonneurs, à midi. (gratuité ?)
- 3) Faire appel à des volontaires pour maintenir la fête dans son organisation habituelle

PROCHAIN CONSEIL : 24 MAI 2018 à 19 H

MAIRIE 4, rue de la Fontaine 37500 THIZAY	Secrétariat ouvert : Lundi – 13 h 15 à 16 h 15 jeudi – 8 h à 13 h		☎ 02.47.95.90.27 ☎ 09.70.06.79.47 EM : communedethizay@wanadoo.fr
---	---	--	---