

Commune de THIZAY

Réunion du conseil municipal
07 novembre 2019

Présents : MM. ARRONDEAU – PAGE – DUVEAU – FOLTZENLOGEL – Mmes LE CLAINCHE - MORIN – NICIER – LEROY

Excusés : Mme LENOIR – M MOUTTE

Secrétaire : Marianne LE CLAINCHE

Le compte rendu du 19.09.2019 est approuvé

Déclarations d'Intention d'Aliéner un Bien :

2 terrains à La Guiffardière - pas de préemption

1 terrain 82 bis Vallée de verrière – pas de préemption

1 terrain 82 ter, vallée de Verrière – pas de préemption

PERSONNEL : arrêt maladie de l'agent technique chargé de la restauration scolaire et de l'entretien des locaux – Mme DERISSON sera en congé maladie à compter du 28 novembre 2019 – arrêt probable de longue durée. La date officielle de son départ à la retraite est fixée au 1^{er} juin 2019

Remplacement :

Pour la restauration scolaire : Mme Fabienne ALZON fera la cuisine et l'entretien des locaux cuisine et réfectoire.

Pour l'entretien des autres bâtiments : RECHERCHE EN COURS

Ecole : intervention tous les lundi, mardi, jeudi 30 mn et 1 h 30 le vendredi

Maire et WC publics : 2 h semaine

Eglise : 2 h mois

DETR 2020 - Dotation d'Equipement des Territoires Ruraux (subvention Etat) – dépôt d'une demande de subvention 2020 –

Proposition : plateforme conteneurs OM de la Rue de la Fontaine - devis 14 800 € TTC

Demande subvention au taux maximum : 9800 €

Dossier proposé avec l'accord exceptionnel de la Préfecture puisque c'est le 3^e dépôt

Pour info les travaux de la plateforme et de la rue de la Fontaine débutent le 18 novembre

Accord du conseil

FDSR 2020 - Fonds Départemental de Solidarité Rurale – dépôt d'une demande de subvention –

Proposition : réparation de la rue Chèvre devis 20 745.60 TTC demande de subvention socle 6380 €
La Rue Chèvre est minée par des blaireaux qui ont creusé des galeries dans le talus et sous la chaussée. Le devis préparé par le STA (service technique du Conseil Départemental) comprend l'enrochement pour consolider le talus, remettre de la terre et planter le talus + un gravillonnage en bicouche.

Accord du conseil

SENTIER DE RANDONNEE : quelques modifications sont apportées au projet qui sera renvoyé à la CCCVL

COUVERTURE MOBILE :

L'Etat a signé des accords avec les opérateurs de téléphonie qui les obligent à résorber les zones blanches. La Préfecture est chargée d'organiser des réunions avec les opérateurs et les élus pour faire avancer le projet..

Notre commune est retenue pour le développement de la couverture mobile pour 2020/2021

Nous avons rencontré Bouygues qui est chargé de la recherche de terrains pour installer un pylône.

Les opérateurs ont déterminé le meilleur endroit pour installer ce pylône ; Les terrains qui se trouvent de part et d'autre de la Grand Rue (VC N° 11) sur la partie haute. Le souhait est que ce pylône soit installé le plus haut possible.

La base du pylône doit faire 6 ml d'emprise

La surface du terrain doit être comprise entre 70 m² à 100 m²

Les porteurs du projet (Bouygues rencontré) paient un loyer au propriétaire du terrain.

La 2^e condition ; l'alimentation électrique :

le SIEIL est questionné pour établir un devis :

pour une distance entre le dernier point d'alimentation électrique VC N° 11 + 200 ml

et un devis pour une installation allant au-delà de 200 ml

Les terrains les mieux situés appartiennent à Frédéric Page pour le terrain situé le + haut zone A du PLUI (propriétaire exploitant) et à Franck Dufresne situés en zone Av (propriétaire exploitant) en redescendant Emmanuel Meignant, M Massonet, Mme Mauduit M.Michel Meignant – terrains situés en zone Av

Dans un premier temps, Bouygues étudie la possibilité sur le terrain de Frédéric. Affaire à suivre

GROUPEMENT DE COMMANDES VOIRIE avec la CCCVL : 2020 – 2022 : la commune s'engage pour un montant minimum de 5000 €/an

Lotissement « LES CHILLEVEAUX » Enrobés à réaliser

Si nous travaillons avec TPPL, nous sommes dans le cadre de travaux similaires (groupement de commande)

Avec ATP, c'est une offre indépendante

Avant de réaliser les enrobés, nous devons trouver une solution amiable (ou pas) avec l'entreprise ATP qui a réalisé la pose des bordures : les caniveaux se fendillent, les joints se cassent. Nous avons rencontré ATP début septembre. Leur diagnostic : la fourniture est conforme.

Nous avons donc un doute sur la pose

Sauf à trouver un accord amiable avec l'entreprise, nous entamerons une démarche via notre Cie d'assurance la SMACL pour une expertise.

Dans ce cas, les travaux d'enrobé seront reportés

Accord du conseil

ECLAIRAGE PUBLIC : Demande de financement **CRST Contrat Régional de Solidarité**

Territoriale... pour l'amélioration de l'éclairage public Vallée de Verrière, La Poterie, La Guiffardière.

1^e phase : En 2017, le projet a été déposé auprès du Pays du chinonais qui préparait son nouveau contrat régional 2018-2022

Notre projet a été inscrit.

2^e phase : la demande définitive doit être déposée pour obtenir 30% d'aide financière sur les lampadaires

Accord du conseil

VENTE DE BOIS : Parcelle de bois située au hameau de **LA FORET** – exploitation

Après une première visite sur le terrain, nous n'avons pas repéré les bornes.

Deux autres visites ont été organisées avec M. Page, M. Pain (riverain) et la sté Alliance pour recherche des bornes. Les bornes n'ayant pas été retrouvées, nous organiserons pour une visite sur place avec d'autres riverains

Rendez-vous à prendre

LOGEMENT

Résiliation du bail du logement 4, place de l'église par M. et Mme Jusseume au 15.01.2019 :
Une annonce a été mise dans le panneau de la mairie
Dans le bon coin
Dans les Boîtes aux lettres
Recherche de futurs locataires

PLAN DE DENEIGEMENT : celui des années précédentes est maintenu

AVENIR DE L'ECOLE – nous avons une convention de 3 ans qui vient à échéance en juin 2020
Prise de rendez-vous en cours avec l'Inspectrice du secteur pour envisager l'avenir

VŒUX 2020 : la date est fixée au 10 janvier à 19 h

Repas et colis Noël pour les séniors

Repas le 3 janvier à st germain sur Vienne
Colis distribution le 13 décembre

Questions diverses :

Vallée de Verrière : commandé des marquages au sol de l'entrée de la Vallée jusqu'au parking de l'Arpent : vélo et piéton

Remplacer les Euonimus morts par des Sauges

COMMANDE DE PANNEAUX ROUTIERS : devis reçus pour le budget communal 328 €TTC prévu 300 au budget

Pour les Chilleveaux : 185.20 € TTC – prévu au budget

Besoin amélioration **MATERIEL MAIRIE** (+ 5 ans) : ordinateur et copieur DEVIS Achat d'un ordinateur 1309 €

A l'avenir le copieur sera à changer mais attente les décisions concernant l'école

Proposition : L'ordinateur du secrétariat qui sera mis à la réforme sera mis à la disposition des personnes qui souhaiteraient s'initier.

11 NOVEMBRE à 10 h 30 à THIZAY

DÉCO DE NOEL = organiser un petit groupe pour préparer les décors à installer cette année
Petite réunion prévue le 25 NOVEMBRE VERS 10 H à LA MAIRIE

Résultat du sondage « **bus numérique** » 6 demandes + association avec Rivière = attente de résultat du sondage de cette commune

Lettre de décembre : 1^{ère} réunion de préparation prévue le 21 novembre à 11 h à la mairie



Peupleraies Pissot -> Marais -> Bois du Cormier – nous avons revu ONF et DDT pour le transfert des parcelles de Pissot vers le Marais = incompatibilité (Natura 2000 - castors et râles du genêt)

Nous avons proposé le bois du Cormier pour que l'ONF conserve la surface prévue dans la convention.....
affaire à suivre

Prochain Conseil : le 05 décembre 2019 à 19 h

Mise en souterrain des réseaux : bilan financier 1^e tranche – bilan financier 2^e tranche
Travaux de voirie 2019 : bilan financier

Elections municipales 2020 : proposition réunion le 28.11 à 19 H avec les candidats

MAIRIE 4, rue de la Fontaine 37500 THIZAY	Secrétariat ouvert : Lundi – 13 h 15 à 16 h 15 Jeudi – 8 h à 13 h		 02.47.95.90.27  09.70.06.79.47 EM : communedethizay@wanadoo.fr
---	---	--	--