

PLAN LOCAL D'URBANISME

Intercommunal

valant Programme Local de l'**H**abitat

Tome 1

- Rapports de présentation
- Evaluation Environnementale
- PADD
- OAP
- POA



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire de la CC Chinon Vienne et Loire en date du 05 mars 2020

approuvant le Plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat.

Le Président,

Jean-Luc DUPONT



SOMMAIRE GÉNÉRAL

TOME 1	00 – Plans d’assemblage	
	01 - Rapport de présentation	
	01a	Rapport de présentation - Diagnostic
	01b	Rapport de présentation - État initial de l'Environnement
	01c	Rapport de présentation - Explications des choix, justifications du projet et des motifs de changements apportés, prise en compte de l'environnement
	01d	Evaluation Environnementale
	02 - Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)	
	03 - Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)	
	04 – Programme d'Orientations et d'Actions – Habitat (POA habitat)	
TOME 2	05- Règlement	
	05a	Règlement - Pièce écrite
	05b	Règlement – Document graphique – Agglomérations <i>(21 plans au 1/2000^{ème} ou 1/2500^{ème})</i>
	05c	Règlement – Document graphique – Territoires communaux <i>(28 plans au 1/5000^{ème})</i>
	05d	Liste des emplacements réservés
TOME 3	06- Annexes	
	06.1	Annexes liées aux Servitudes d'Utilité Publique : <ul style="list-style-type: none"> • 061.a : Liste et Légende des SUP • 061.b : Plans des SUP <i>(28 plans au 1/5000^{ème})</i>
	06.2	Annexes liées au réseaux d'eau, d'assainissement et à l'élimination des déchets : <ul style="list-style-type: none"> • 062.a : Annexes sanitaires • 062.b : Schéma du réseau d'alimentation en eau potable <i>(2 plans au 1/20000^{ème})</i> • 062.c : Schéma des réseaux d'eau usées <i>(20 plans au 1/5000^{ème})</i> • 062.d : Actualisation du zonage d'assainissement des eaux usées
	06.3	Annexes supplémentaires : <ul style="list-style-type: none"> • Risque d'inondation Val d'Authion : Cartographie de la zone potentiellement concernée par la zone de dissipation de l'énergie (issue des études de la révision du PPRi) • Arrêté préfectoral portant révision du Classement Sonore des infrastructures de transport terrestres et ferroviaires dans le département d'Indre-et-Loire • Périmètre des biens inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO et leur zone tampon • Bois et forêts relevant du régime forestier • Périmètre des Zones d'Aménagement Concertées • Le périmètre des secteurs relatifs au taux de la taxe d'aménagement • Règlement Local de Publicité de Chinon
	06.4	Avis émis suite à l'arrêt de projet du PLU : personnes publiques associées et consultées, MRAE, CDPENAF
	06.5	Rapport et conclusions de la Commission d'Enquête
	06.6	Délibérations liées à la procédure d'élaboration du PLUi-H